

Novo fundo público-privado quer dinamizar habitação e reabilitação no Porto



A Câmara Municipal do Porto (CMP) associou-se ao Banif, numa iniciativa público-privada que originou a criação de um novo fundo de investimento imobiliário constituído com o objectivo

de dinamizar os mercados habitacional e de reabilitação urbana na cidade Invicta. Fruto de uma parceria entre o Banif – Banco de Investimento, a Banif ImoGest – Fundo de Investi-

mento Imobiliário Fechado e a CMP, “nasceu” o fundo Porto Novo.

Numa iniciativa pioneira, pois, pela primeira vez, uma autarquia participa num veículo de investimento com estas características, o novo fundo irá promover projectos de habitação e reabilitação na cidade do Porto. Para tal, garantiram os seus responsáveis, será elaborado um programa de arquitectura para a edificação de imóveis. O plano de investimento deste fundo consagra o desenvol-

vimento de seis empreendimentos residenciais, que têm como fonte de inspiração as famosas Portas de acesso ao exterior da Muralha Fernandina. Assim, serão edificadas seis novas “Portas” na cidade do Porto, a primeira das quais é o empreendimento Porta do Parque. Com uma oferta de 30 apartamentos, a construção deste complexo residencial deverá arrancar já no próximo mês de Agosto, prevendo-se que possa estar concluída no 4º trimestre de 2010.