

Arquivo
Arquitectura & Urbanismo
Engenharia
Construção
Imobiliário
Empresas & Materiais
Máquinas & Equipamentos
Emprego & Formação
Carreiras
Especiais Temáticos

Curso de formação:
7 de Julho de 2009, em Lisboa - Hotel Holiday Inn

Imobiliário

CB Richard Ellis comercializa em exclusivo empreendimento Porta do Parque no Porto

[Ana Rita Sevilha](#)
 10 de Julho de 2009

CBRE

CB RICHARD ELLIS

A CB Richard Ellis (CBRE) é a consultora instruída pelo Fundo de Investimento Imobiliário Fechado - Fundo Porto Novo - constituído pelos subscritores Banif - Banco de Investimento, Banif ImoGest - Fundo de Investimento de Imobiliário Fechado, Câmara Municipal do Porto e pela Colifi (Grupo J.Gomes), para comercializar em regime de exclusividade o empreendimento residencial Portas do Parque, na cidade Invicta, revelou a consultora.

Situado no Parque da Cidade e da autoria do Gabinete de Arquitectos Manuel Ventura "o valor de comercialização ronda os 14 milhões de euros".

"Situado numa das zonas mais privilegiadas da cidade do Porto, este empreendimento de 6.000 m2 de construção, será constituído por 30 fracções com tipologias T2+1, T3, T4, T4 Duplex e T5+1, cujas áreas variam entre os 150 m2 e os 287 m2. Todos os apartamentos têm uma vista privilegiada para os 90 hectares do Parque da Cidade".

De acordo com a consultora imobiliária, o "Porta do Parque" é composto por "duas caves destinadas a estacionamento em box. Ao nível do r/c para além de um imponente hall de entrada com a área de aproximadamente 370 m2 com zonas imensamente ajardinadas, comporta ainda um conjunto de importantes valências, tais como, um jardim comum, ginásio, sala de jogos, sala para crianças, sala de condomínio, home theatre, sistema interno de segurança e ainda dois elevadores por prumada, servindo apenas 2 habitações por cada piso. Esta nova construção da cidade do Porto encontra-se certificada energeticamente com a classificação A+ e vai dispor de painéis solares para aquecimento das águas sanitárias. O processo de construção está previsto para o 3º trimestre deste ano e a sua conclusão para o 4º trimestre de 2010".

Este é o primeiro de outros projectos imobiliários do Fundo Porto Novo, resultado de uma parceria pública-privada destinada a promover projectos de habitação e reabilitação na cidade do Porto.

Opinião



[Leituras diferentes, um mesmo objectivo](#)

Há manchetes felizes e humildemente reconheço que...



Última Edição
154
 23 de Julho de 2009



[Zoom](#)

ASSINE JÁ!
 Subscriver
 Jornal e Site
 Construir



[Votação Online](#)

Deve o Governo seguir a sugestão da CGTP e suspender os grandes projectos públicos?

- Sim
- Não

[Ver Resultados](#)

[Agenda](#)

[Conferência "Como tornar a sua empresa mais competitiva"](#)
 Conferência para o sector da Construção...
[Ambiurbe, Sinotec e Jornadas da Inovação esperam](#)

MANUAL 2008



Solicite o seu manual!

Clique aqui!

PERI

Cofragem
 Andaime
 Engenharia

www.peri.pt



Os Melhores Fundos?

22 dos 23 fundos premiados estão aqui. Abra conta e subscreva!
BancoBest.pt

Arquitectura

Veja os nossos projectos Solicite um orçamento
www.tracado.pt

Casas da Quinta - Palmela

Sua localização é a pedra de toque de investimento seguro e rentável
www.casasdaquinta.pt

Moisés Dias & Carvalho SA

Engenharia e Construção. Solidez, Qualidade e Experiência
www.MDC.com.pt


Anúncios Google

20 mil visitantes

A Feira Internacional de Lisboa (FIL),...
Angola abre consulado em Macau

Angola abre esta sexta-feira, dia 9...

Subscrever Newsletter ▶ 

Envie-nos a sua Notícia ▶ 

As suas Sugestões ▶ 

Recomende este Site ▶ 

Deixe um comentário nesta Notícia:

Nome (obrigatório)

E-Mail (não irá ser publicado) (obrigatório)

Website

Submeter o Comentário

© Copyright 2000-2007 Construir.pt. Todos os direitos reservados.

- ▶ [Política de Privacidade](#) ▶ [Termos de Utilização](#) ▶ [Faqs](#)
- ▶ [Ficha Técnica](#) ▶ [Contactos](#)
- ▶ [Registo](#) ▶ [Login](#) ▶ [Subscrição de Newsletters](#)
- ▶ [Quem Somos](#) ▶ [Jornal Construir](#) ▶ [Anunciar Construir](#) ▶ [News por eMail](#) ▶ [Links](#)
- ▶ [Hipersuper](#) ▶ [Meios&Publicidade](#) ▶ [Publitoris](#)

